



sterchele
group

MODULAR BUILDING FORMULA

SOLUZIONI INTEGRATE

RESIDENZE UNIVERSITARIE



Sistemi Integrati Sterchelegroup per Studentati

StercheleGroup offre una soluzione costruttiva integrata per edifici destinati all'ospitalità e ai servizi collettivi, come studentati, RSA, alberghi, ospedali e padiglioni carcerari.

Questa soluzione combina:

- **Sistemi Strutturali**
- **Cellule Bagno prefabbricate**
- **Manufatti speciali (scale, pannelli, ecc.)**

Il nostro approccio consente di sviluppare una configurazione specifica in base alle esigenze architettoniche e funzionali del progetto, ottimizzando la progettazione e riducendo i tempi di realizzazione.

StercheleGroup garantisce un **servizio completo** che copre ogni fase, **dalla progettazione alla posa in opera**, come unico interlocutore qualificato.



Vantaggi

per il Progettista, il Costruttore e l'Utilizzatore finale



**INTERLOCUTORE
UNICO**



**MASSIMA
INDUSTRIALIZZAZIONE
E SEMPLIFICAZIONE
DEL CANTIERE**



**MONOLITICITÀ DELLA
STRUTTURA, FLESSIBILITÀ
PROGETTUALE E
PRODUTTIVA**



**ACCORCIAMENTO
DELLA FILIERA
PRODUTTIVA**



**RIDUZIONE DEI TEMPI
DI REALIZZAZIONE**



**PULIZIA DEL CANTIERE
E SICUREZZA NEL
MONTAGGIO**



**INTEGRABILITÀ CON
ALTRI SISTEMI
COSTRUTTIVI**



**ELEVATA
RISPOSTA
ANTISISMICA**



REI NATIVA



**PRODOTTI
CERTIFICATI CAM**

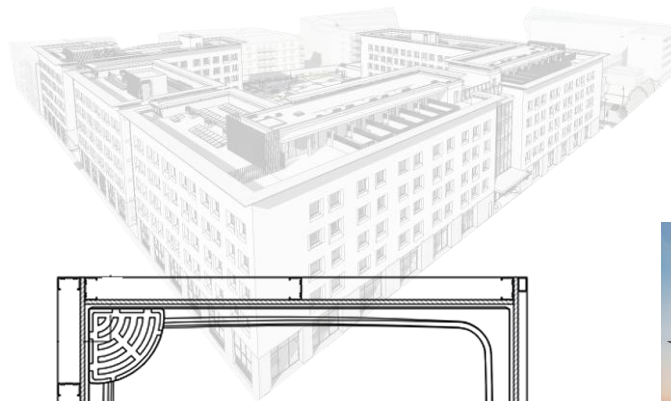


Cellule Bagno

StercheleGroup produce Cellule Bagno Prefabbricate e **leggere in acciaio e pannelli** (CBL) e in **calcestruzzo** (CBM) che possono essere completate con qualunque tipologia di finitura prevista nel capitolato senza alcuna limitazione nell'impiego di rivestimenti, sanitari, rubinetterie e arredi, porte e serramenti.

Ogni singola Cellula viene fornita «chiavi in mano» e consegnata in cantiere completa di predisposizione centralizzata per il collegamento agli impianti dell'edificio.

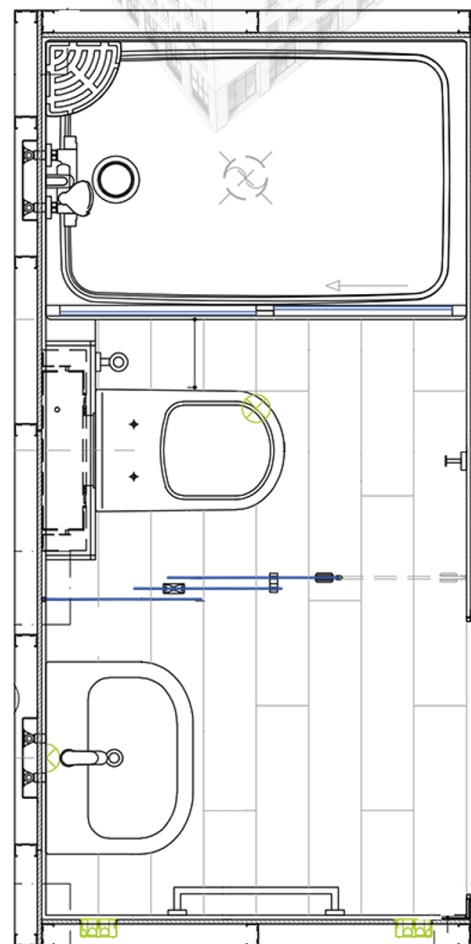
Le Cellule Bagno garantiscono tutte le prestazioni di quelle realizzate in opera con in più tutti i vantaggi operativi e qualitativi di un manufatto prefabbricato.



COLLEGIATE

Milan North

694 Cellule Bagno



Cellula Bagno
con doccia



Interni degli alloggi



Beyoo Laude Living

Stonehill - Bologna

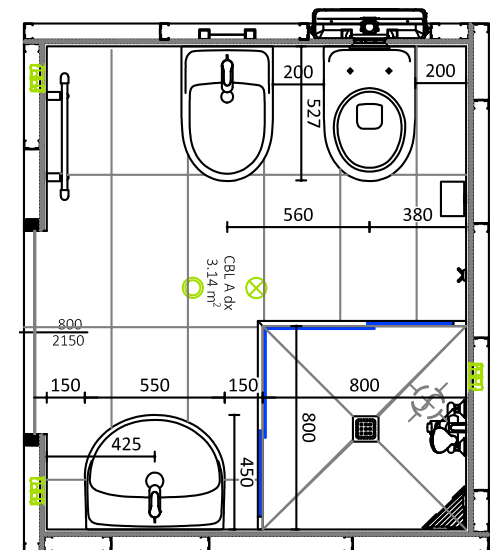
500 Cellule Bagno Leggere







Cellula Bagno
con doccia

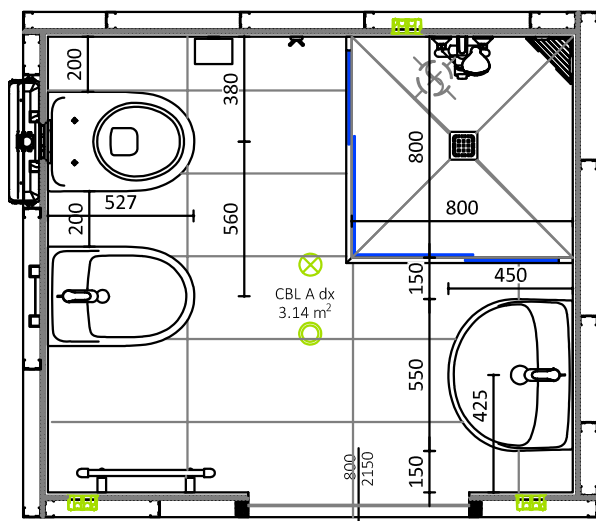


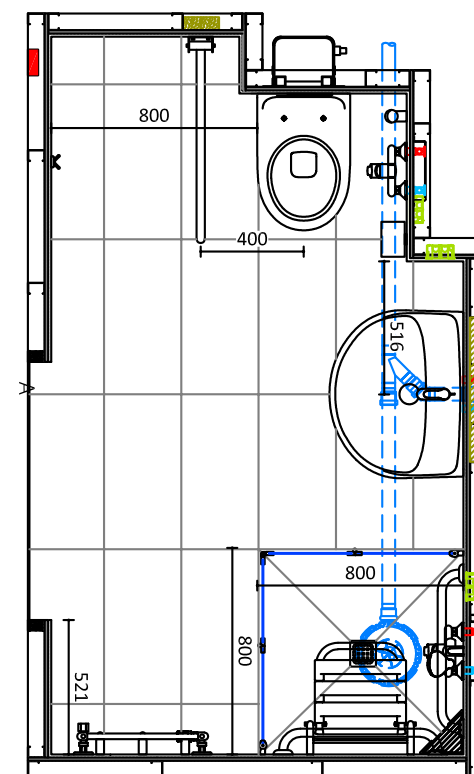


Beyoo Taurasia Living

Stonehill - Torino

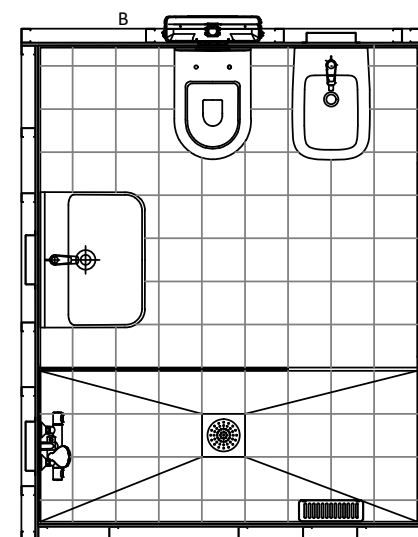
586 Cellule Bagno





Cellula Bagno
accessibile

CX Modena
Crocetta Campus
288 Cellule Bagno



Cellula Bagno con doccia
Alloggi standard



Cellula Bagno con doccia
Alloggi long-stay

CX San Pietro

Roma

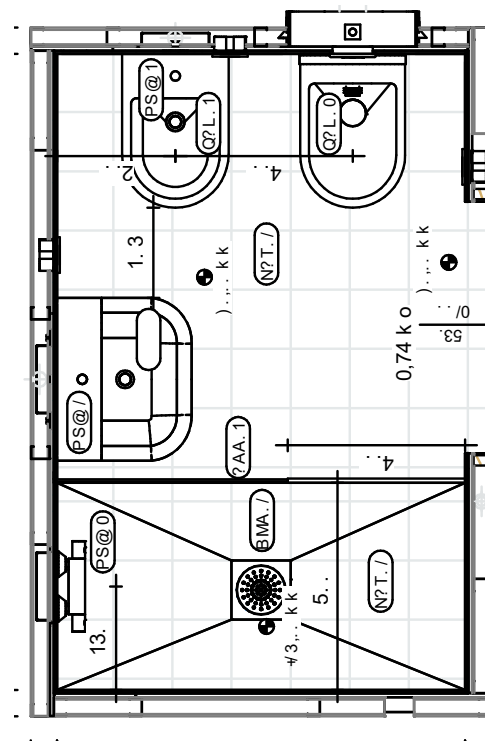
288 Cellule Bagno



CX NAVILE

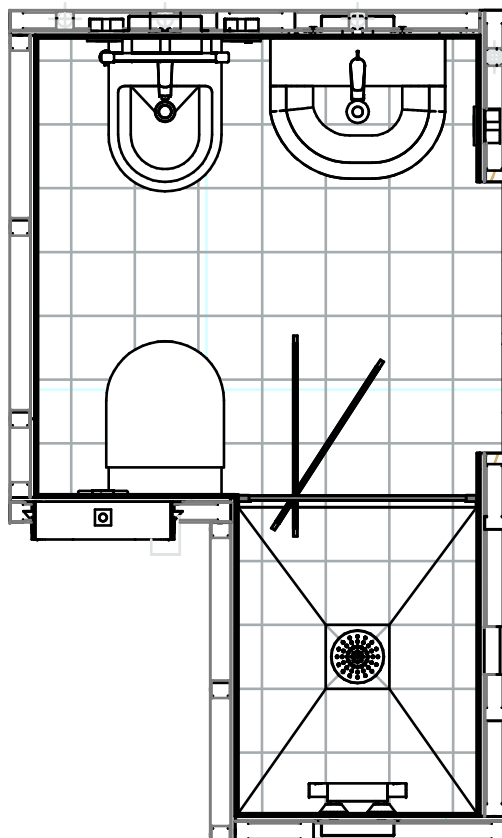
Bologna

476 Cellule Bagno



Cellula Bagno con doccia
Alloggi *long-stay*





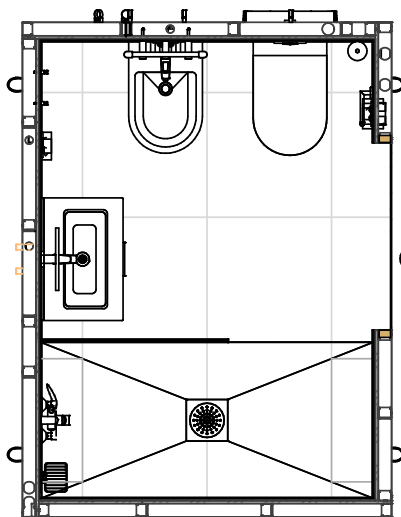
Cellula Bagno con doccia
Alloggi standard



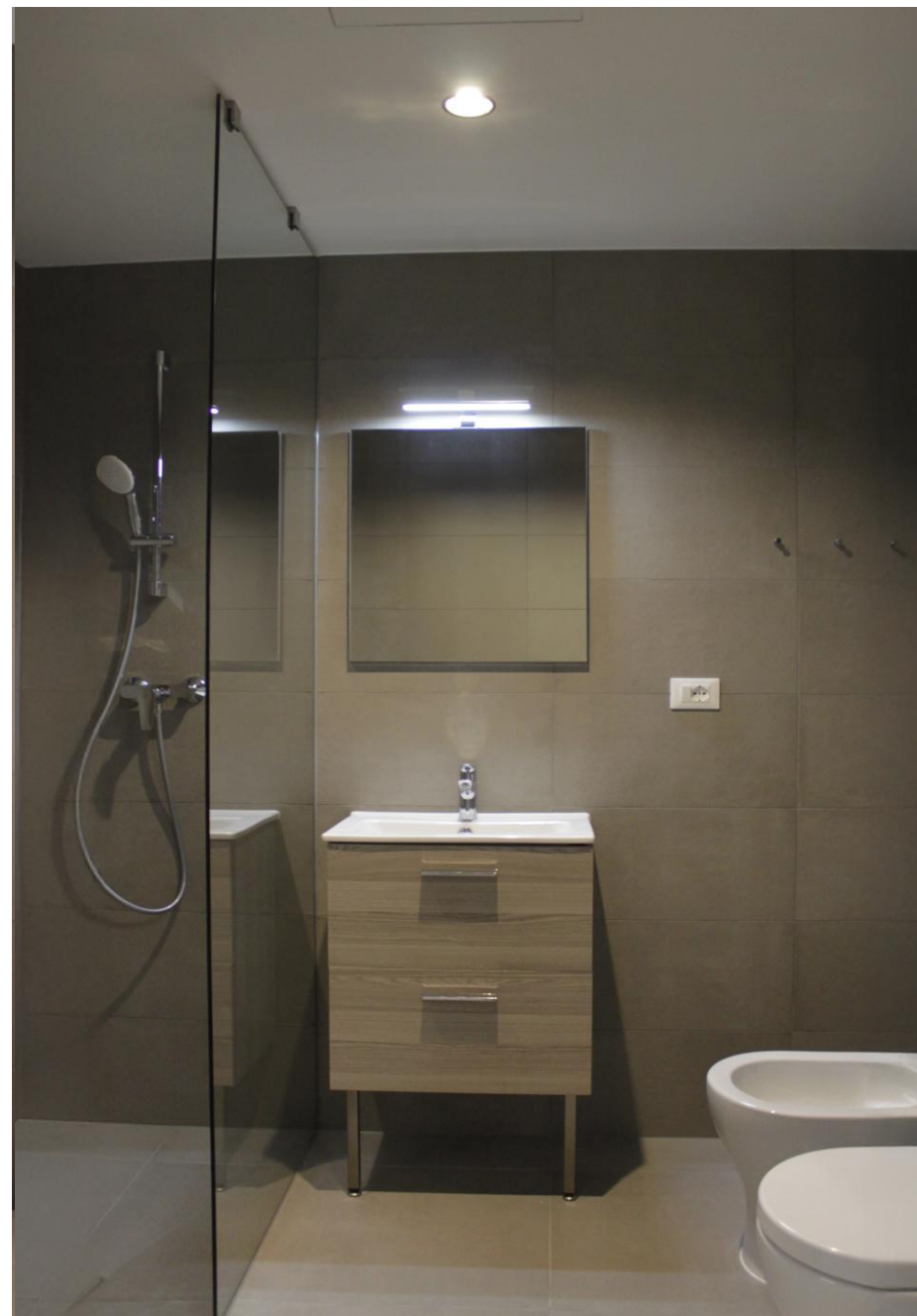
Studentato Camplus

Via Pescarotto, Padova

242 Cellule Bagno



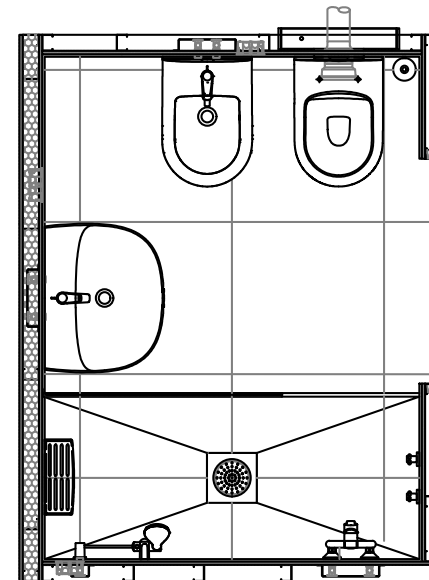
Cellula Bagno in cls
con doccia



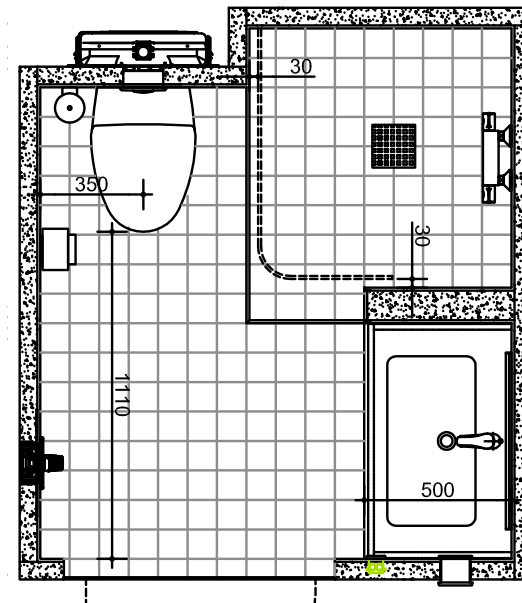
Camplus San Gregorio

via Turazza, Padova

167 Cellule Bagno



Cellula Bagno
con doccia

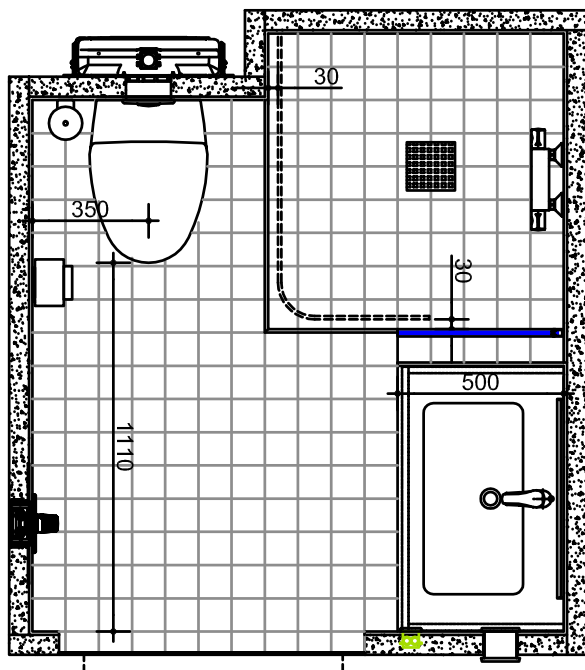


Cellula Bagno in cls
con doccia



Kollegiebyggeri
Sønderborg Havn – DK

152 Cellule Bagno Leggere



Cellula Bagno in cls
con doccia

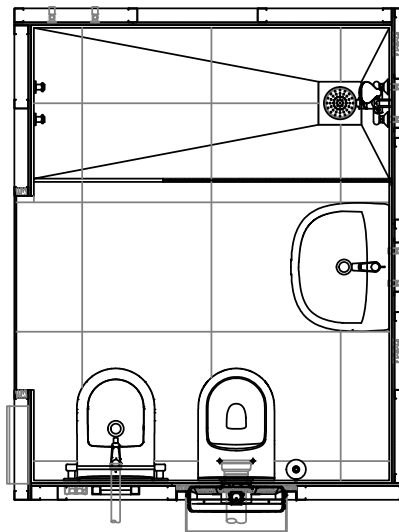


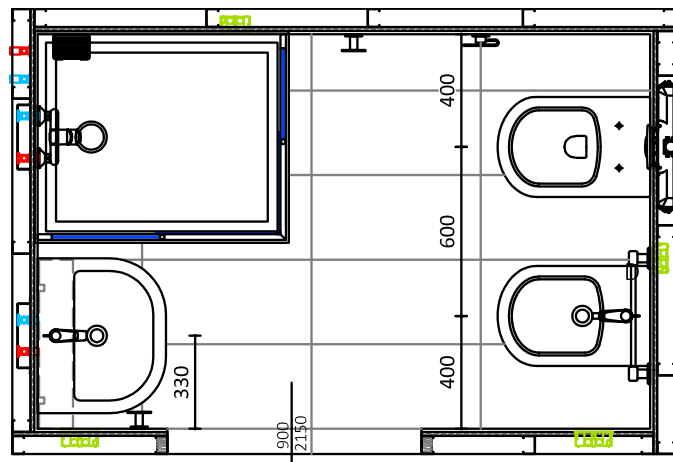


Studentato SDA

Bolzano

190 Cellule Bagno





Cellula Bagno
con doccia

Studentato SSG

Sesto S. Giovanni

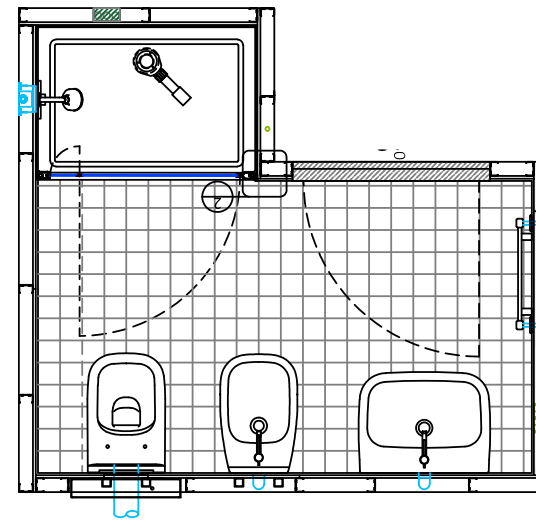
464 Cellule Bagno Leggere



H-farm Campus

Roncade (TV)

92 Cellule Bagno Leggere

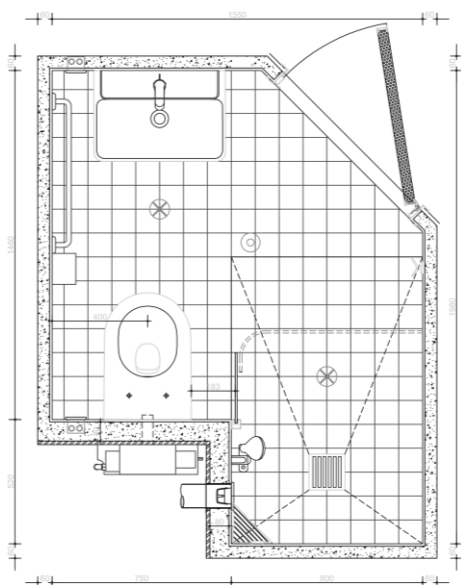


Cellula Bagno in cls
con doccia

Studentato St.Mary

Ascot (UK)

63 Cellule Bagno



Cellula Bagno in cls
con doccia



Sistema PREM

Il Sistema PREM è una soluzione modulare con elementi semi prefabbricati leggeri, assemblati in opera con armature e getti integrativi. Dopo il getto di completamento, il sistema genera una struttura monolitica che combina i vantaggi della prefabbricazione con quelli del getto in opera.

Componenti

- Travi PREM con fondello in calcestruzzo, in acciaio o senza fondello
- Pilastri a nodo umido strutturale pluripiano, in calcestruzzo o misti acciaio-calcestruzzo
- Pannelli portanti
- Solai semi prefabbricati e muri a doppia lastra, con o senza isolamento termico

A corredo e completamento:

- pannelli di tamponamento, normali o a taglio termico
- scale prefabbricate
- manufatti prefabbricati



LA SOLUZIONE INTEGRATA DI STERCHELEGROUP PER GLI **STUDENTATI** COMPRENDE:

Struttura, realizzata con Sistema PREM:

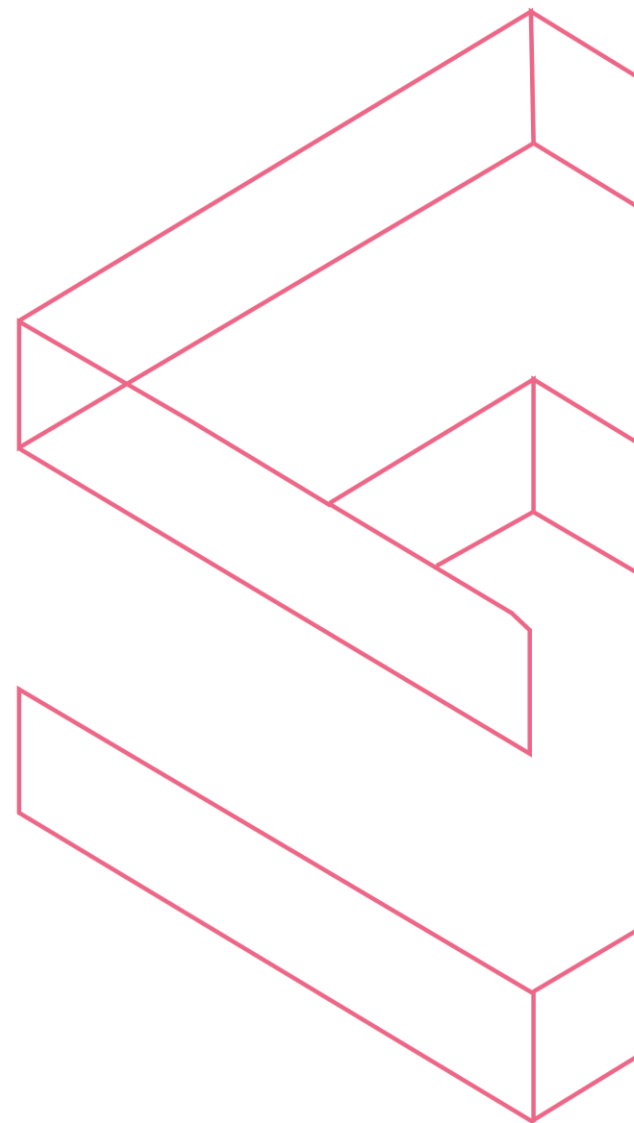
- **Pilastri prefabbricati in CLS** a nodo umido strutturale (PANUS br)
- **Travi PREM SD** in calcestruzzo armato con fondello in CLS (PREM SD b2)
- **Solai alveolari** (LAS alve)

Cellule Bagno:

- leggere in acciaio e pannelli (**CBL**)

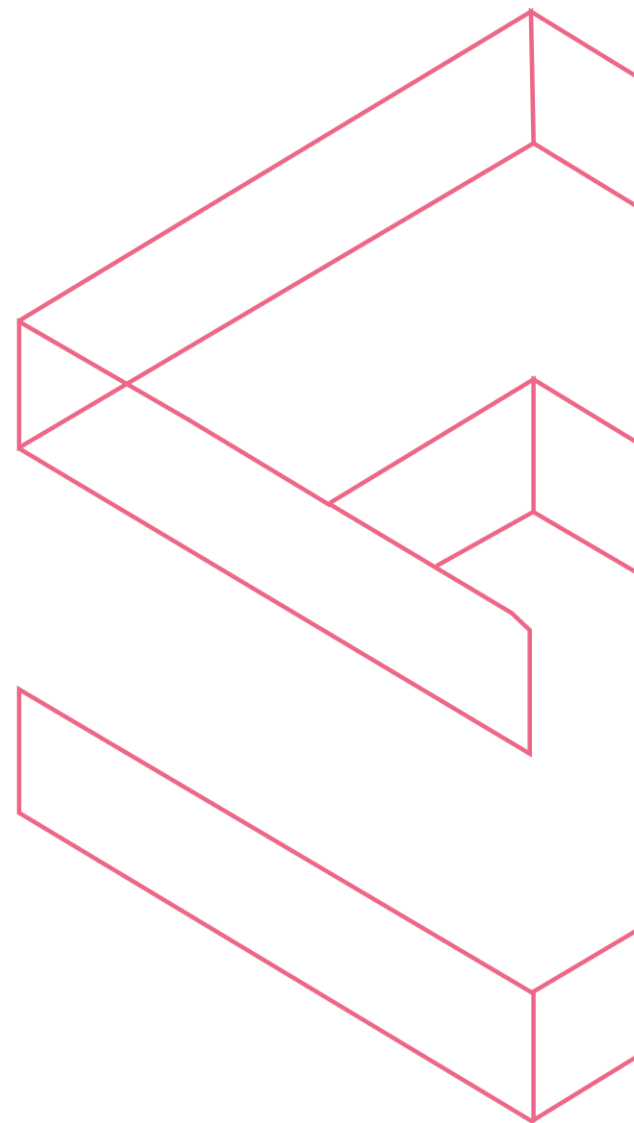
Manufatti Completivi:

- **Pannelli di tamponamento** (tamp norm; tamp term)
- **Rampe scala e pianerottoli** prefabbricati (rampa s, rampa p)



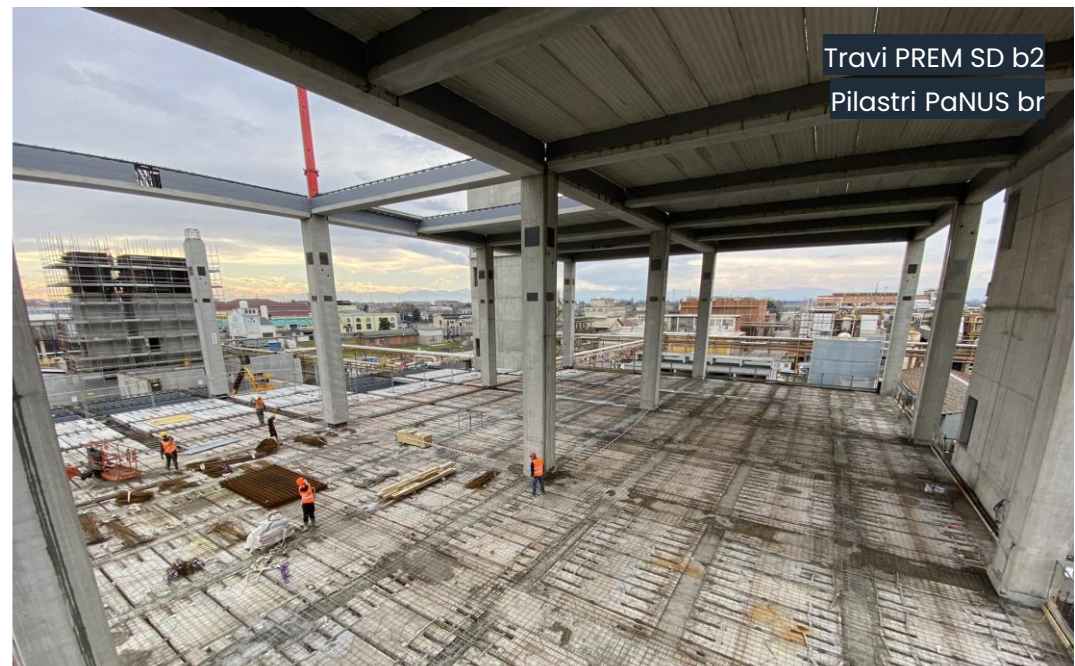
VANTAGGI

- interlocutore unico per le componenti industrializzate del cantiere;
- rapporto contrattuale diretto col General Contractor o col Committente finale;
- autoportanza del sistema costruttivo;
- agibilità immediata del piano sottostante al getto durante l'indurimento dei getti di completamento;
- riduzione dei tempi di realizzazione;
- logistica ed organizzazione semplificate del cantiere;
- maggiore sicurezza;
- rispetto semplificato delle normative ambientali;
- riduzione della manodopera presente in cantiere;
- monoliticità della struttura, nel rispetto delle norme antisismiche vigenti;
- resistenza al fuoco nativa;
- assenza totale di mensole dei pilastri;
- dimensione estremamente contenuta dei fondelli delle travi;
- qualità certificata;
- rispetto del budget previsto;
- manutenzione semplificata.





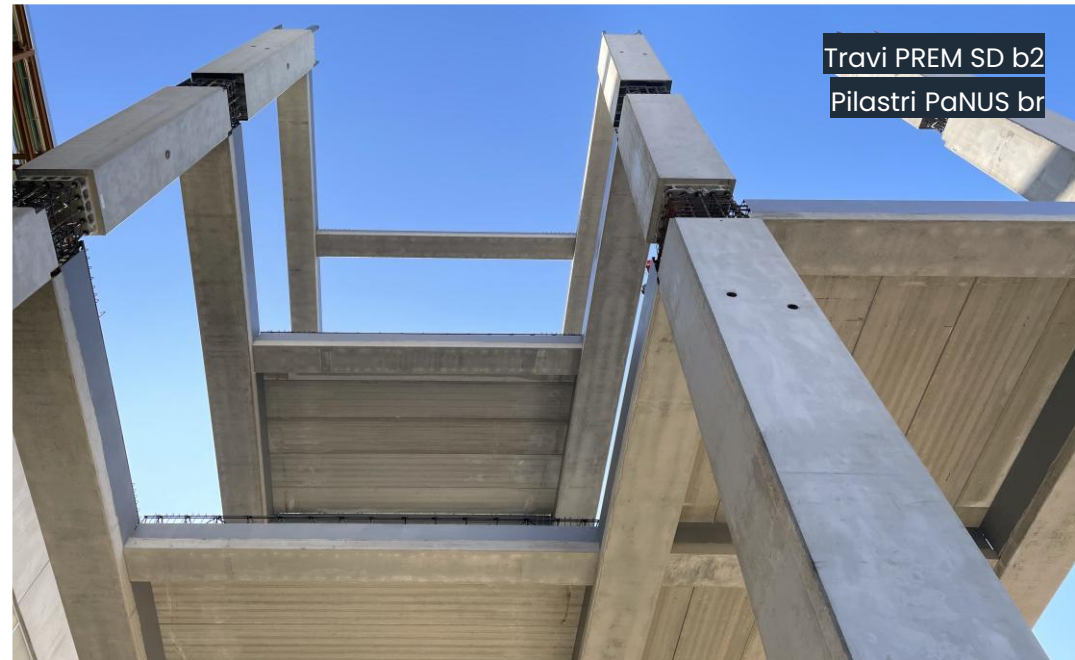
Travi PREM SD a1
Pilastrino MaNUS ac



Travi PREM SD b2
Pilastrino PaNUS br



Travi PREM SD b2
Pilastrino MaNUS bc



Travi PREM SD b2
Pilastrino PaNUS br

OPERATIVITÀ DEL CANTIERE E CARATTERISTICHE DELL'OPERA





I fissaggi con scarpe e tirafondi marcati CE garantiscono un veloce posizionamento ed una continuità strutturale

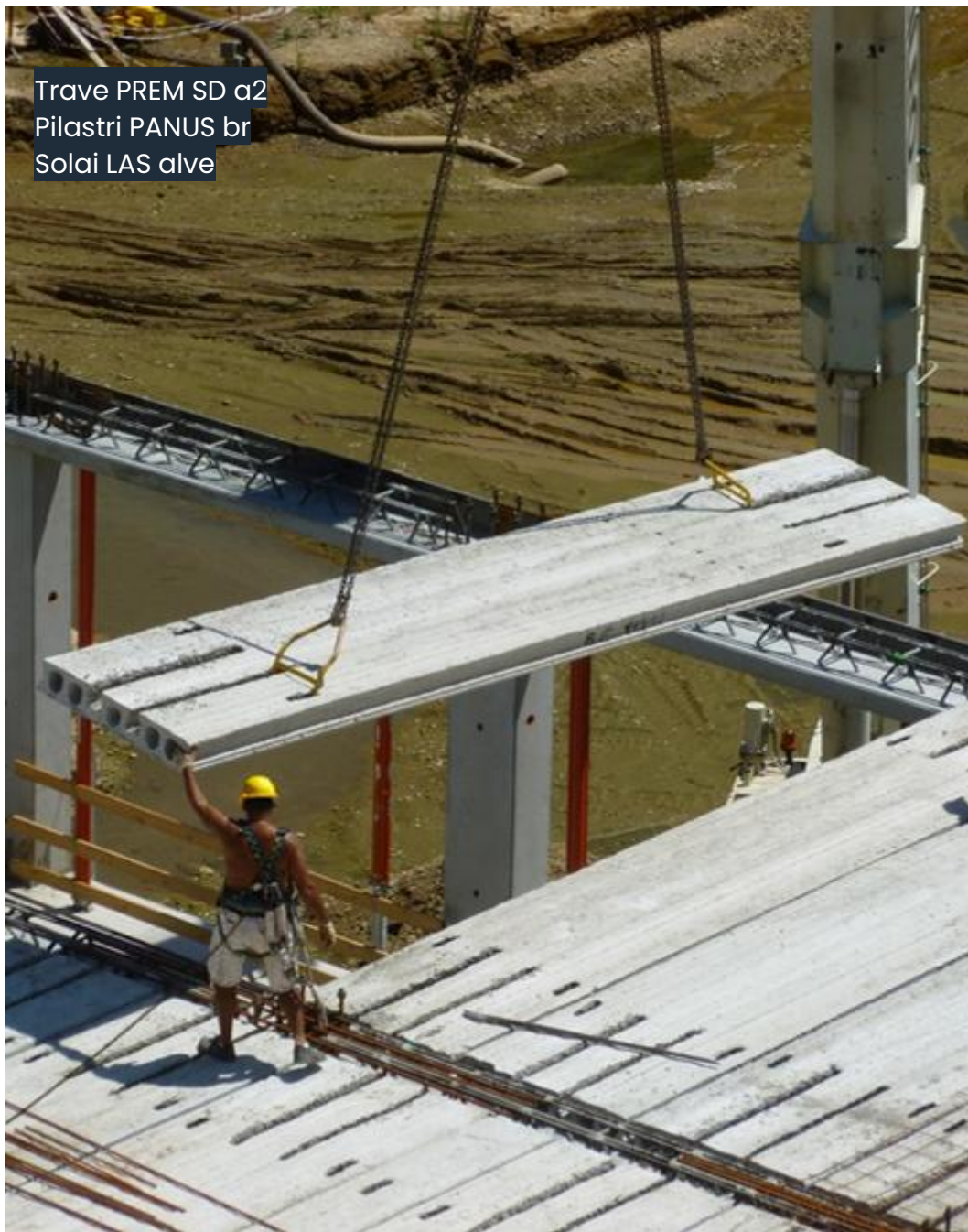


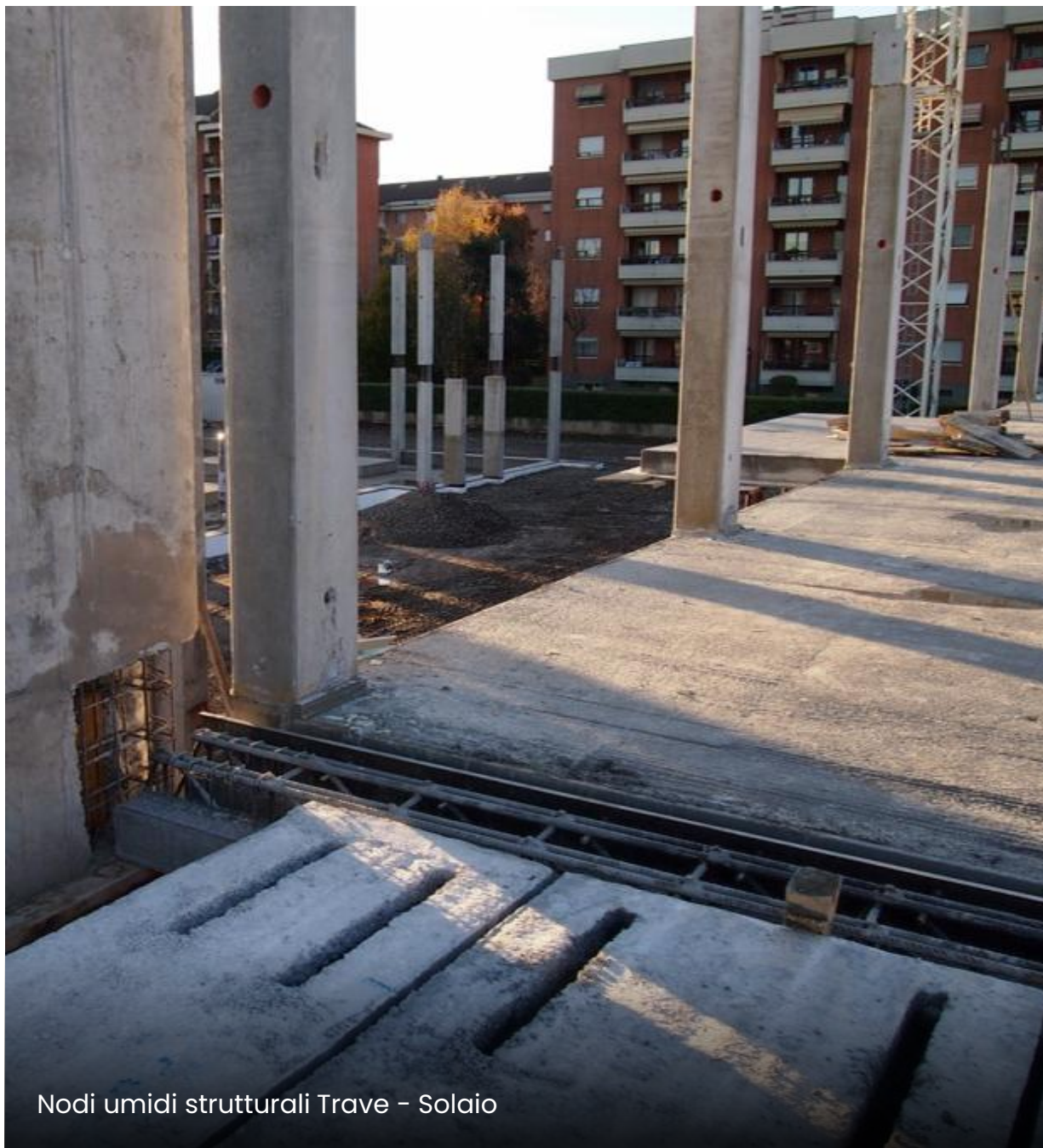
L'autoportanza dei solai permette l'agibilità immediata dei piani sottostanti per l'avanzamento dei lavori.





Trave PREM SD a2
Pilastri PANUS br
Solai LAS alve

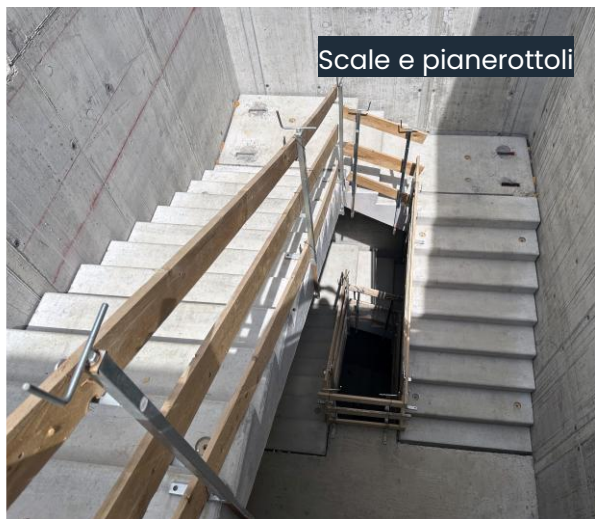




Nodi umidi strutturali Trave - Solaio



Manufatti prefabbricati di completamento





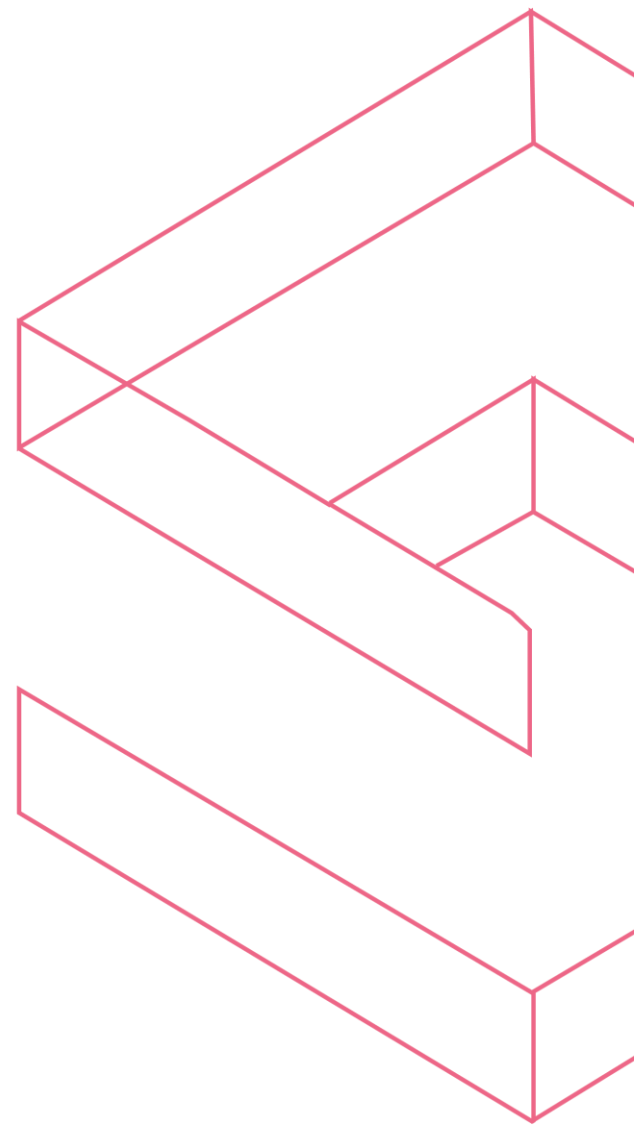








REFERENZE



Studentato CDA - Edificio A, Bolzano, 190 CB
CX Novate, Novate Milanese (MI), 687 CB
CX Modena, 266 CB
CX Bologna Navile, 476 CB
Collegiate Milan North (Milano), 694 CB
Collegiate Milan Bovisa (Milano), 470 CB
Studentato SGG via Milanese (Sesto S.Giovanni, MI) 464 CB
Studentato CEV Camplus (Padova), 242 CB
Camplus San Gregorio (Padova), 167 CB
Taurasia Living - Stonehill Torino, 586 CB
Studentato Beyoo Laude Living - Stonehill, Bologna, 473 CB
Studentato H-Farm Campus, Roncade (TV), 92 CB
Studentato NEST (TN), 200 CB
Residenza Universitaria Bepi Colombo (PD), 48 CB
Stud.Res. University of West England (Bristol-UK), 1932 CB
Stud.Res. University of Reading (Reading-UK), 962 CB
Stud.Res. Brunel University-Ph.4 (Uxbridge-UK), 663 CB
Stud.Res. University of East of London (London-UK), 788 CB

Stud.Res. Brunel University-Ph.5 (Uxbridge-UK), 500 CB
Stud.Res. INTO University Of Exeter (Exeter-UK), 502 CB
Stud.Res. University of Bath R5 (Bath-UK), 356 CB
Stud.Res. INTO Univ. of East Anglia (Norwich-UK), 410 CB
Stud.Res. University of Manchester (UK), 499 CB
Stud.Res. Griffith College (Dublino 8), 356 CB
Stud.Res. Royal Holloway Univ.of London (Egham-UK), 557 CB
College Kollegiebyggeri (Sondborg Havn-DK) 152 CB
Melrose Apartments (Manchester-UK), 76 CB
Residence Lepaute-Zac Paris Rive Gauche (Parigi), 207 CB
Stud.Res. Ardingly College (West Sussex-UK), 102 CB
Stud.Res. Bucks New University (High Wycomb-UK), 234 CB
Stud.Res. Bucks New Univ.-Ph.2 (High Wycomb-UK), 180 CB
Stud.Res. Kendrew Quadrangle-St.John's College, (Oxford-UK), 76 CB
Stud.Res. Pembroke College (Oxford-UK), 94 CB
Stud.Res. R.H.U.L. - Phase 2 (Egham-UK), 466 CB
Stud.Res. RNCB (Hereford-UK), 50 CB
Stud.Res. St.Aidan's-Ampleforth College (North Yorkshire- UK), 47 CB

Stud.Res. St.John's Campus (Worcester-UK), 182 CB

Stud.Res. Study Group Brighton (Brighon-UK), 363 CB

Stud.Res. Surrey University (Roehampton-UK), 157 CB

Stud.Res. U.M.I.S.T. Weston Building (Manchester-UK), 84 CB

Stud.Res. University of Brighton (UK), 305 CB

Stud.Res. University of Sussex (Brighton-UK), 246 CB

Stud.Res. University of Wales (UK), 190 CB

Stud.Res. UPP James Square Dev. (Plymouth-UK), 327 CB

Stud.Res. Wolfson College (Oxford-UK), 28 CB

Stud.Res. Wolfson College 2 (Oxford-UK), 22 CB

Stud.Res. Worcester Univ. (Worcester-UK), 176 CB

Stud.Res. Worth School College (East Sussex-UK), 77 CB



T +39 0445 561083
info@sterchelegroup.com
www.sterchelegroup.com

